



# فرآیند تمدید قرارداد سازندگان ذیصلاح

## مرحله اول



ارسال تیکت و اعلام زمان تمدید یک ماه قبل از پایان مدت قرارداد از سوی مجری به صاحبکار و در ادامه ارسال پیامک از سوی سازمان به صاحبکار مبنی بر ضرورت تمدید قرارداد با مجری

متن پیام:

"صاحبکار محترم پلاک ثبتی..... با توجه به اینکه قرارداد اجرای ساختمان حداکثر تا یک ماه دیگر به پایان می رسد ادامه همکاری مستلزم تمدید قرارداد می باشد. لازم به تاکید است با توجه به ابلاغیه سازمان در صورت عدم حضور مجری در تمام فرآیند ساخت صدور شناسنامه فنی و ملکی در پایان ساخت مقدور نخواهد بود. لطفا حداکثر تا سه هفته آینده جهت تمدید قرارداد هماهنگ نمایید."

## مرحله دوم



در صورت عدم همکاری صاحبکار حداکثر سه هفته پس از ارسال تیکت جهت تمدید قرارداد سازنده ذیصلاح با ارسال تیکت موضوع را اعلام خواهد نمود.

متن پیام:

"مدیر محترم خدمات مهندسی

با سلام و احترام

با عنایت به تیکت ارسالی به صاحبکار پلاک ثبتی..... به شماره رهگیری..... و عدم اقدام و پیگیری ایشان لطفا جهت تشکیل جلسه واحد مجریان و تعیین تکلیف تعهدات دستورات لازم را مبذول فرمایید.

## مرحله سوم



در صورت عدم توافق جهت تمدید قرارداد صورتجلسه هیات مذکور جهت خروج کار اجرا در درخواست خروج سازنده ذیصلاح ارسال می گردد.

## مرحله چهارم



در صورتیکه مجری به هر دلیلی تمایلی به تمدید قرارداد نداشته باشد می بایستی در تیکت ارسالی به خدمات مهندسی عدم تمایل و دلایل را ارسال و جلسه واحد مجریان جهت الزام صاحبکار به معرفی سازنده جایگزین تشکیل خواهد گردید.

