

بر اساس نامه ابلاغی وزارت راه و شهرسازی به شماره ۱۴۰۴/۲۲۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

## جدول علی الحساب تعرفه تفکیکی خدمات مهندسی طراحی (ریال)

د		ج			ب	الف	رشته/گروه ساختمان
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۵ تا ۱۳ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۱ و ۲ طبقه	
۱,۳۴۲,۳۷۷	۱,۳۴۲,۶۶۹	۱,۱۳۴,۶۵۵	۹۵۵,۶۶۴	۸۳۹,۲۶۶	۷۶۳,۹۲۴	۶۱۷,۷۵۸	عمران
۱,۱۵۰,۶۰۹	۱,۱۵۰,۸۵۹	۹۷۲,۵۶۲	۸۲۲,۹۳۳	۷۲۲,۷۰۱	۶۶۰,۶۹۱	۵۳۶,۴۷۴	معماری
۶۹۰,۳۶۵	۶۹۰,۵۱۵	۵۸۳,۵۳۷	۴۵۱,۲۸۶	۳۹۶,۳۲۰	۳۳۰,۳۴۶	۲۴۳,۸۵۲	تاسیسات مکانیکی
۶۵۲,۰۱۲	۶۵۲,۱۵۳	۵۵۱,۱۱۸	۴۲۴,۷۴۰	۳۷۳,۰۰۷	۳۰۹,۶۹۹	۲۲۷,۵۹۵	تاسیسات برقی
۳,۸۳۵,۳۶۲	۳,۸۳۶,۱۹۶	۳,۲۴۱,۸۷۲	۲,۶۵۴,۶۲۲	۲,۳۳۱,۲۹۴	۲,۰۶۴,۶۶۰	۱,۶۲۵,۶۸۰	مجموع

\* حق الزحمه هماهنگ کننده طراح براساس درصدهای جدول ابلاغی وزارت راه و شهرسازی مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ به شماره ۱۱۳۰۱۲/۴۰۰ مطابق بند ۵-۳ توسط طراحان ۴ رشته به دفتر طراحی پرداخت می گردد.

\*\* توضیح: در صورتیکه طراح حقوقی باشد، ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ جدول فوق اضافه می گردد.

## جدول علی الحساب تعرفه تفکیکی خدمات مهندسی نظارت (ریال)

د		ج			ب	الف	رشته/گروه ساختمان
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۵ تا ۱۳ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۱ و ۲ طبقه	
۱,۵۲۵,۸۳۵	۱,۵۲۵,۵۶۳	۱,۲۹۲,۲۰۹	۱,۰۹۸,۴۲۴	۹۶۳,۷۹۲	۸۸۷,۴۱۹	۷۲۲,۳۸۳	عمران
۱,۳۰۷,۸۵۸	۱,۳۰۷,۶۲۶	۱,۱۰۷,۶۰۸	۹۴۵,۸۶۶	۸۲۹,۹۳۲	۷۶۷,۴۹۷	۶۲۷,۳۳۲	معماری
۷۸۴,۷۱۵	۷۸۴,۵۷۵	۶۶۴,۵۶۵	۵۱۸,۷۰۰	۴۵۵,۱۲۴	۳۸۳,۷۴۹	۲۸۵,۱۵۱	تاسیسات مکانیکی
۷۴۱,۱۲۰	۷۴۰,۹۸۸	۶۲۷,۶۴۴	۴۸۸,۱۸۹	۴۲۸,۳۵۲	۳۵۹,۷۶۴	۲۶۶,۱۴۱	تاسیسات برقی
۳۲۸,۱۳۷	۳۲۸,۰۷۸	۲۷۷,۸۹۴	۱۹۴,۷۵۶	۱۷۰,۸۸۵	۱۲۶,۲۳۳	۷۹,۲۰۹	هماهنگ کننده
۴,۶۸۷,۶۶۵	۴,۶۸۶,۸۳۱	۳,۹۶۹,۹۲۰	۳,۲۴۵,۹۳۵	۲,۸۴۸,۰۸۴	۲,۵۲۴,۶۶۲	۱,۹۸۰,۲۱۶	مجموع

\* توضیح: در صورتیکه ناظر حقوقی باشد، ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ جدول فوق اضافه می گردد.

## جدول علی الحساب پرداختی صاحب کار و سهم سازمان (ریال)

گروه ساختمان	۱ و ۲ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر
سهم سازمان از نظارت	۱۰۴,۲۲۲	۱۳۲,۸۷۷	۱۴۹,۸۹۹	۱۷۰,۸۳۹	۲۰۸,۹۴۳	۲۴۶,۶۷۵	۲۴۶,۷۱۹
هزینه آرایه ی خدمات فنی سازمان برای اشخاص حقیقی و حقوقی طراح (علی الحساب)	۸۵,۵۶۲	۱۰۸,۶۶۶	۱۲۲,۷۰۰	۱۳۹,۷۱۷	۱۷۰,۶۲۵	۲۰۱,۹۰۵	۲۰۱,۸۶۱
مجموع پرداختی کارفرما	۳,۷۹۵,۶۸۰	۴,۸۳۰,۸۶۵	۵,۴۵۱,۹۷۷	۶,۲۱۱,۱۱۳	۷,۵۹۱,۳۶۰	۸,۹۷۱,۶۰۷	۸,۹۷۱,۶۰۷

\* توضیح: به مبالغ پرداختی صاحب کار بابت سهم سازمان ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده اضافه می گردد.

\* مبنای محاسبه تعرفه براساس جدول ۱۰ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، صرفا براساس تعداد طبقات از روی شالوده می باشد.